

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ KOŁA**

z dnia 25 marca 2026 r.

**w sprawie wyposażenia jednostki organizacyjnej Gminy Miejskiej Koło  
Miejskiego Ośrodka Profilaktyki i Pomocy Rodzinie w Kole w majątek niezbędny do prowadzenia  
działalności statutowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483, 1844, 1846) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyposaża się gminną jednostkę organizacyjną - Miejski Ośrodek Profilaktyki i Pomocy Rodzinie w Kole, w majątek niezbędny do prowadzenia działalności statutowej, stanowiący własność Gminy Miejskiej Koło, obejmujący nieruchomość zabudowaną oznaczoną nr geodezyjnym działki 38/5 (ark. mapy 40) o pow. 0.1597 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą Nr KN1K/00006938/7, położoną w Kole przy ul. Dąbskiej 40.

**§ 2.** Wyposażenie o którym mowa w § 1 następuje w formie trwałego zarządu na czas nieoznaczony w celu realizacji zadań statutowych.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej Koła  
z dnia ..... r.

w sprawie wyposażenia jednostki organizacyjnej Gminy Miejskiej Koło  
Miejskiego Ośrodka Profilaktyki i Pomocy Rodzinie w Kole w majątek niezbędny do prowadzenia  
działalności statutowej

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym w zakresie wyposażania gminnych jednostek organizacyjnych w majątek. Uchwałą Nr XXI/132/2004 z dnia 31 marca 2004 r. Rada Miejska w Kole utworzyła jednostkę organizacyjną Miejski Ośrodek Profilaktyki i Pomocy Rodzinie w celu realizacji zadań wynikających z Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. W chwili utworzenia jednostka nie została wyposażona w wyodrębniony majątek. W związku z koniecznością zapewnienia warunków do prawidłowej i pełnej realizacji zadań statutowych zasadne jest wyposażenie Ośrodka w stałą bazę lokalową. Stosownie do art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483,1844,1846), tworząc jednostkę budżetową, organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego nadaje jej statut oraz określa mienie przekazywane tej jednostce w zarząd, o ile przepisy odrębne nie stanowią inaczej. W konsekwencji wyposażenie jednostki w składniki majątkowe stanowi element obligatoryjny procesu jej organizacyjnego ukształtowania.

Zasady przekazywania nieruchomości jednostkom organizacyjnym reguluje ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.). Zgodnie z art. 51 ust. 1 i 2 w związku z art. 56 tej ustawy samorządowa osoba prawna, w tym gminna jednostka budżetowa, z dniem utworzenia powinna zostać wyposażona w nieruchomości niezbędne do prowadzenia działalności statutowej. Wyposażenie to może nastąpić w szczególności poprzez oddanie nieruchomości w trwały zarząd. Przekazanie nieruchomości w trwały zarząd nie powoduje przeniesienia prawa własności ani uszczuplenia mienia Gminy. Nieruchomość pozostaje własnością Gminy, zmianie ulega jedynie forma władania i sposób jej administrowania przez jednostkę organizacyjną. Mienie wskazane w niniejszej uchwale obejmuje nieruchomość zabudowaną położoną w Kole przy ul. Dąbskiej 40, która zostanie oddana Miejskiemu Ośrodkowi Profilaktyki i Pomocy Rodzinie w trwały zarząd. Uchwała stanowi podstawę prawną do wydania przez Burmistrza Miasta Koła decyzji administracyjnej o ustanowieniu trwałego zarządu na rzecz jednostki.

Mając na uwadze konieczność zapewnienia właściwych warunków organizacyjnych i lokalowych do realizacji zadań statutowych Ośrodka, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.