

**UCHWAŁA NR XXIII/227/2026  
RADY MIEJSKIEJ KOŁA**

z dnia 25 marca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Miejską Koło prawa własności  
nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436), art. 13 ust. 2, art. 20 pkt 2, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Miejską Koło prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Kole, oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 80 ark. mapy 48 o powierzchni 0,0012 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/00052287/5, z przeznaczeniem na rozbudowę gminnej infrastruktury drogowej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Koła  
**(-) Mariusz Hanefeld**

Uzasadnienie do  
UCHWAŁY NR XXIII/227/2026  
RADY MIEJSKIEJ KOŁA

z dnia 25 marca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Miejską Koło prawa własności  
nieruchomości

Właściciele działki 80 ark. mapy 48 wystąpili z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie jej na rzecz Gminy Miejskiej Koło.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kole Nr XXIV/171/2008 z dnia 23.04.2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulic: Żeromskiego, Bursztynowa, Dąbska, opublikowanym w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego nr 61 z dnia 23.06.2008 r. poz. 1866, przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 2KDW – droga wewnętrzna.

Nieruchomość zostanie nabyta nieodpłatnie z przeznaczeniem na rozbudowę infrastruktury drogowej gminnej.

Przepis art. 18 ust. 2 punkt 9 litera a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) stanowi: do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości na własność gminy.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i zasadne.