

Informacja z działalności międzysesyjnej za okres 27 maja 2025 – 16 czerwca 2025 r.

Wydział Księgowości:

1. Przygotowano miesięczne sprawozdania budżetowe za maj 2025 roku Urzędu Miejskiego, jednostki samorządu terytorialnego oraz jednostek oświatowych, tj.:
 - sprawozdania z wykonania planu dochodów budżetowych Rb-27S,
 - sprawozdania z wykonania planu wydatków budżetowych Rb-28S.
2. Prowadzono obsługę kasową Urzędu Miejskiego.
3. Prowadzono obsługę bankową Urzędu Miejskiego i placówek oświatowych.
4. Prowadzono bieżącą obsługę finansowo-księgową Urzędu Miejskiego i placówek oświatowych.
5. Naliczano listy płac pracownikom, pracownikom placówek oświatowych i wykonywano inne czynności z tym związane.
6. Przygotowano informacje cząstkowe w zakresie podatku VAT Urzędu Miejskiego i placówek oświatowych za maj 2025 roku. Wygenerowano i przesłano do Urzędu Skarbowego pliki JPK VAT w części ewidencyjnej i deklaracyjnej za miesiąc maj 2025 r.
7. Przygotowano następujące projekty uchwał:
 - zmieniająca uchwałę budżetu Miasta Koła na 2025 rok,
 - w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Koło.

Wydział Podatków, Oplat i Egzekucji:

1. W zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego od osób fizycznych:
 - w związku z informacjami pozyskanymi od Starosty Kolskiego w sprawie zmian wprowadzonych do ewidencji gruntów i budynków oraz umowami dzierżawy zawartymi przez Gminę wezwano 26 podatników do złożenia stosownych informacji podatkowych lub ich korekt,
 - zakończono 6 prowadzonych z urzędu postępowań podatkowych w sprawie zmiany decyzji ustalających wymiar podatku od nieruchomości,
 - w związku z zaległościami widniejącymi na kontach podatników wystawiono 340 szt. upomnień wzywających do ich zapłaty,
 - w związku z zaległościami widniejącymi na kontach podatników skierowano do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Kole 3 wnioski o egzekucję z nieruchomości.
2. W zakresie podatku od nieruchomości od osób prawnych:
 - zakończono prowadzone na wniosek postępowanie podatkowe w sprawie o umorzenie zaległego podatku od nieruchomości – udzielając wnioskowanej pomocy,

- wezwano 3 podatników do złożenia korekt (wyjaśnień) deklaracji na podatek od nieruchomości na rok 2025,
 - w związku z zaległością podatkową widniejącą na koncie podatnika wystawiono 1 upomnienie wzywające do jej zapłaty.
3. W zakresie podatku od środków transportowych:
- wezwano 2 podatników do złożenia korekt deklaracji na podatek od środków transportowych na rok 2025,
 - wznowiono z urzędu 1 postępowanie podatkowe w sprawie określenia wysokości zobowiązania podatkowego w podatku od środków transportowych za 2025 rok,
 - w związku z zaległościami podatkowymi widniejącymi na koncie podatnika wystawiono 1 upomnienie wzywających do ich zapłaty.
4. W zakresie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi:
- zakończono prowadzone na wniosek 1 postępowanie w sprawie rozłożenia na raty zaległej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, udzielając wnioskowanej ulgi.
5. W zakresie wydanych zaświadczeń i udzielonych informacji objętych tajemnicą skarbową:
- wydano 3 szt. zaświadczeń o stanie majątkowym.
6. W zakresie innych należności o charakterze publicznoprawnym:
- w związku z zaległościami widniejącymi na kontach zobowiązanych z tytułu opłat dodatkowych naliczonych z uwagi na brak uregulowania opłat parkingowych wystawiono 80 szt. upomnień wzywających do ich zapłaty oraz skierowano do właściwych miejscowo organów egzekucyjnych 30szt. tytułów wykonawczych,
 - w związku z zaległościami widniejącymi na kontach zobowiązanych z tytułu grzywien nałożonych w drodze mandatów karnych wystawiono 1. upomnienie wzywające do zapłaty oraz skierowano do organu egzekucyjnego 1 tytuł wykonawczy,
 - w związku z zaległościami widniejącymi na kontach zobowiązanych z tytułu opłat planistycznych wystawiono 5 szt. upomnień wzywających do ich zapłaty,
 - w związku z zaległościami widniejącymi na kontach zobowiązanych z tytułu opłaty adiacenckiej wystawiono 7 szt. upomnień wzywających do ich zapłaty,
 - sporządzono 15 szt. wniosków o udzielenie informacji dot. adresu zamieszkania, Nr PESEL dłużników, celem podjęcia dalszych czynności mających na celu przymusowe wyegzekwowanie należności,
 - zakończono prowadzone na wniosek postępowanie administracyjne w sprawie rozłożenia na raty zadłużenia z tytułu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości w wyniku uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – udzielając wnioskowanej pomocy,
 - prowadzone jest na wniosek postępowanie w sprawie umorzenie opłaty dodatkowej naliczonej w związku z brakiem uregulowania opłaty parkingowej.

7. W zakresie należności o charakterze cywilnoprawnym:
- zakończono 2 prowadzone na wniosek postępowania w sprawie udzielenia ulgi w spłacie wierzytelności o charakterze cywilnoprawnym, w tym udzielając pomocy w drodze rozłożenia na raty w 1 przypadku, pozostawiając 1 wniosek w aktach sprawy z uwagi na brak złożenia wymaganego w sprawie materiału dowodowego,
 - aktualnie prowadzone są na wniosek 2 postępowania w sprawie udzielenia ulgi w spłacie wierzytelności o charakterze cywilnoprawnym,
 - w związku z zaległościami widniejącymi na kontach księgowych dłużników z tytułu dzierżawy gruntu wystawiono 3 szt. wezwań do zapłaty,
 - w związku z zaległościami widniejącymi na kontach księgowych dłużników z tytułu innych należności o charakterze cywilnoprawnym wystawiono 2 wezwania do ich zapłaty,
 - skierowano do Sądu Rejonowego w Kole 4 szt. pozwów dotyczących zadłużeń o charakterze cywilnoprawnym.
8. W ramach Wydziału prowadzona była bieżąca obsługa Podatników oraz współpraca z organami egzekucyjnymi w zakresie prowadzonych postępowań mających na celu przymusowe wyegzekwowanie należności przysługujących Gminie Miejskiej Koło.

Wydział Infrastruktury Technicznej, Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej:

1. Trwają prace związane z gospodarką przestrzenną:
- zawarto umowę na opracowanie zmiany mpzp w rejonie ul. Cegielnianej – zawiadomiono instytucje o podjęciu uchwały,
 - trwają prace związane z opracowaniem planu ogólnego dla miasta Koła – przekazano urbanistce koncepcję planu po uwagach.
2. Trwają prace związane z:
- bieżącym utrzymaniem:
 - terenów miejskich, opróżnianiem koszy parkowych i ulicznych w drogach gminnych i powiatowych;
 - zieleni miejskiej;
 - oświetlenia ulicznego;
 - dróg i terenów miejskich – zawarto umowę na profilowanie równiarki dróg gruntowych i tłuczniowych – wykonano pierwsze profilowanie dróg;
 - rewitalizacją Parku 600-lecia w Kole – trwają prace wykończeniowe związane z zielenią, wykończeniem siedzisk (trójkątów), prace związane z montażem urządzeń monitoringu wizyjnego (serwer i oprogramowanie), prace wykończeniowe,
 - budową parkingu przy dworcu PKP w Kole – przekazano plac budowy Wykonawcy,

- budową tężni solankowej w Parku Moniuszki – przedłożono projekt do uzgodnienia z WKZ w Koninie,
- opracowaniem dok. projektowej na budowę/remont alejek na cmentarzu komunalnym w Leśnicy – uzyskano mapę do celów projektowych, trwa przygotowanie koncepcji zagospodarowania,
- opracowaniem dok. projektowej na przebudowę alejek w Parku Moniuszki,
- przygotowaniem dok. do przetargu na budowę ul. Miłosnej,
- przygotowaniem dok. do przetargu na opracowanie dok. projektowej na rozbudowę pływalni miejskiej – baseny zewnętrzne z wykorzystaniem wód termalnych,
- opracowaniem dokumentacji projektowych na budowę/przebudowę dróg: ul. Sportowej, ul. Freudenreicha, ul. Orkana, ul. Leśmiana, ul. Zawiszy, ul. Kuśnierskiej – zaopiniowano przedstawioną koncepcję dróg,
- opracowaniem dokumentacji projektowej na budowę budynków wielorodzinnych w rej. ul. Toruńskiej – przyjęto koncepcję projektową,
- budową schodów wewnętrznych/widokowych w wieży ruin zamku kazimierzowskiego w Gozdowie wraz z infrastrukturą techniczną – przekazano Wykonawcy plac budowy,
- budową boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej Nr 2 w Kole – trwają prace ziemne oraz fundamentowanie,
- modernizacją kompleksu ORLIK przy ul. Sportowej – trwają prace ziemne,
- podpisano umowę na wykonanie zjazdu z dr powiatowej, ul. Sienkiewicza,
- podpisano umowę na przygotowanie programu funkcjonalno-użytkowego na budowę schroniska dla bezdomnych zwierząt w Kole – trwają prace projektowe,
- podpisano umowę na budowę ul. Kazimierza Wielkiego w Kole – przekazano Wykonawcy plac budowy,
- podpisano umowę na remont ul. Powstańców Śląskich – przekazano Wykonawcy plac budowy,
- wysłano zapytanie ofertowe dla zadania polegającego na wykonaniu ogrodzenia terenu części dz. nr 72/1 ark. mapy 26.

3. Opracowano/wykonano:

- zagospodarowanie skweru zieleni przy ul. Zielonej,
- złożono wniosek o dofinansowanie remontu kompleksu „Orlik” przy ul. Dąbrowskiego,
- zakupiono i ustawiono 12 donic na terenie miasta,

4. Prowadzone są postępowania w sprawie wydawania decyzji o warunkach zabudowy, w sprawie wydawania decyzji i uzgadniania lokalizacji urządzeń w pasach drogowych, zajęcia pasa drogowego, przebudowy zjazdów.

5. Sprawy bieżące: wydawanie zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, Studium Uwarunkowań

i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Koła, wydawanie wyrysów i wypisów z mpzp, bieżące interwencje na zgłoszenia mieszkańców.

Zamówienia Publiczne:

1. Prowadzono na bieżąco rejestrację zamówień o wartości do 130 000 zł i powyżej.
2. We wszczętym postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym – z możliwością negocjacji wg. art. 275 pkt 2 ustawy Pzp na realizację zadania pn.: **REMONT UL. POWSTAŃCÓW ŚLĄSKICH W KOLE** w dniu 28.05.2025 r. zawarta została umowa z Wykonawcą **PRZEDSIĘBIORSTWO ROBÓT DROGOWO-MOSTOWYCH S.A., ul. Toruńska 200, 62-600 Koło, o wartości brutto – 285.561,24 zł.** Na realizację zamówienia zabezpieczone były środki finansowe w kwocie 350.000,00 zł.
3. W postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym – z możliwością negocjacji wg. art. 275 pkt 2 ustawy Pzp na realizację zadania pn.: **WYLĄPYWANIE BEZDOMNYCH ZWIERZĄT Z TERENU GMINY MIEJSKIEJ KOŁO ORAZ ZAPEWNIENIE IM OPIEKI W SCHRONISKU LUB W PUNKCIE CZASOWEGO PRZETRZYMYWANIA ZWIERZĄT** z terminem realizacji od 01.07.2025 r. do 31.12.2025 r. w dniu 29.05.2025 r. dokonano unieważnienia postępowania. W postępowaniu złożone zostały dwie oferty:
 - 1) Oferta nr 1 - Instytut Ochrony Zwierząt sp. z o.o. Oddział w Wojtyszkach, Wojtyszki 18, 98-277 Brąszewice, NIP: PL 6112833932 z ceną brutto 149 277,60 zł,
 - 2) Oferta nr 2 - FAUNA SERVICE - KRYSTIAN SIEMIŃSKI, ul. Kosodrzewiny 56A, 92-411 Łódź, NIP: PL 7282738417 z ceną brutto 109 378,98 zł.

Obie złożone oferty zostały odrzucone. Oferta nr 1 została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14) Pzp, który mówi: Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli: Pkt 14) Wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wnioski o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 zwrot wadium ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych. Złożona oferta nie została zabezpieczona wadium. Obowiązkiem Zamawiającego było jej odrzucenie.

Oferta nr 2 została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8) Pzp, który mówi: Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli: Pkt 8) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia; Wykonawca nie przedstawił zgodnie z wymaganiem Zamawiającego, zawartym w wezwaniu, szczegółowej kalkulacji zaoferowanej ceny a przedstawił jedynie bardzo ogólne wyjaśnienia, które nie potwierdzają, że cena oferty została prawidłowo oszacowana. Zamawiający zwrócił się ponownie do Wykonawcy o doprecyzowanie złożonych wyjaśnień jednakże one również nie przyniosły oczekiwanego rezultatu. Wykonawca nie przedstawił szczegółowej kalkulacji ceny z uwzględnieniem kosztów minimalnego zatrudnienia

osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia co doprowadziło do konieczności unieważnienia postępowania.

4. W związku z unieważnieniem postępowania wskazanego powyżej dokonano przeszacowania kosztów realizacji zamówienia w oparciu o analizę cen ofertowych z postępowań publikowanych na stronach internetowych i ponownie wszczęto postępowanie, zawiadamiając uczestników unieważnionego postępowania o powtórny postępowaniu. W drugim postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym – z możliwością negocjacji wg. art. 275 pkt 2 ustawy Pzp na realizację zadania pn.: **WYŁĄPYWANIE BEZDOMNYCH ZWIERZĄT Z TERENU GMINY MIEJSKIEJ KOŁO ORAZ ZAPEWNIENIE IM OPIEKI W SCHRONISKU LUB W PUNKCIE CZASOWEGO PRZETRZYMYWANIA ZWIERZĄT (2) o nr ZP.271.16.2025** termin składania ofert wyznaczony został na dzień 16.06.2025 r. godz. 12:00. O godz. 13:00 w dniu 16.06.2025 r. dokonano otwarcia jedynej złożonej oferty. Ofertę złożył Wykonawca **FAUNA SERVICE - KRYSTIAN SIEMIŃSKI, ul. Kosodrzewiny 56A, 92-411 Łódź** z ceną brutto **140.182,61 zł**. Zamawiający przed otwarciem ofert podał informację, że na realizację przedmiotowego postępowania zamierza przeznaczyć środki finansowe w kwocie 130.000,00 zł.
5. We wszczętym postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym – z możliwością negocjacji wg. art. 275 pkt 2 ustawy Pzp na opracowanie pięciu dokumentacji projektowych na zadania inwestycyjne pn.:
 - **Zadanie nr 1: Budowa parkingu przy cmentarzu ul. Poniatowskiego - dokumentacja projektowa.**
 - **Zadanie nr 2: Remont dr. wew. dz. nr 64/7 ark. mapy 26 – opracowanie dokumentacji projektowej.**
 - **Zadanie nr 3: Zagospodarowanie terenu w obrębie Ratusza Miejskiego - budowa fontanny posadzkowej - dokumentacja projektowa.**
 - **Zadanie nr 4: Opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie remontu grobowca położonego na terenie cmentarza wojennego przy ul. Poległych w Kole**
 - **Zadanie nr 5: Termomodernizacja budynku stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło położonego w Kole przy ulicy Grodzkiej - dokumentacja projektowa.**

W terminie składania ofert, tj. w dniu **06.06.2025 r. do godz. 12:00** złożone zostały dwie oferty na zadania nr 1, 2 i 3 z cenami:

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWYCH NA 5 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH.			
Nr	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Nazwa kryterium	Wartość w PLN
1	"KERRIA" Piórkowski S.J., ul. Stefana Żeromskiego 80, 62-600 Koło NIP: PL 6662038654	Cena	Zadanie nr 1 – brak oferty Zadanie nr 2 – brak oferty Zadanie nr 3 – 39.360,00 Zadanie nr 4 – brak oferty Zadanie nr 5 – brak oferty
2	CONTROL-BUD OBSŁUGA INWESTYCJI DROGOWYCH ARKADIUSZ ZENDLEWICZ, ul. Beryłowa 2 lok. 54, 62-500 Konin NIP: PL 6652558754	Cena	Zadanie nr 1 – 29.500,00 Zadanie nr 2 – 28.799,99 Zadanie nr 3 – brak oferty Zadanie nr 4 – brak oferty Zadanie nr 5 – brak oferty

Zabezpieczone środki finansowe na realizację zamówienia wg zadań to:

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWYCH NA 5 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH:	
Nazwa części	Wartość brutto w PLN
Zadanie nr 1 :Budowa parkingu przy cmentarzu ul. Poniatowskiego- dokumentacja projektowa.	Zadanie nr 1: 30.000,00 zł
Zadanie nr 2: Remont dr. wew. dz. nr 64/7 ark. mapy 26 – opracowanie dokumentacji projektowej.	Zadanie nr 2: 30.000,00 zł
Zadanie nr 3: Zagospodarowanie terenu w obrębie Ratusza Miejskiego- budowa fontanny posadzkowej- dokumentacja projektowa.	Zadanie nr 3: 90.000,00 zł
Zadanie nr 4: Opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie remontu grobowca położonego na terenie cmentarza wojennego przy ul. Poległych w Kole.	Zadanie nr 4: 20.000,00 zł
Zadanie nr 5: Termomodernizacja budynku stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło położonego w Kole przy ulicy Grodzkiej- dokumentacja projektowa.	Zadanie nr 5: 30.000,00 zł

Celem wyboru najkorzystniejszej oferty, odpowiednio dla zadań, na które złożono oferty, wezwano Wykonawców do złożenia podmiotowych środków dowodowych.

6. Wszczęto postępowanie prowadzone w trybie podstawowym – z możliwością negocjacji wg. art. 275 pkt 2 ustawy Pzp na realizację zadania pn.: **Budowa ul. Miłosnej w Kole** termin składania ofert upłynął w dniu **13.06.2025 r.** o godz.12:00, (pierwotny termin wyznaczony na 12.06.2025 r. został przesunięty w związku koniecznością udzielenia wyjaśnień na zadane w terminie ustawowym pytania), otwarcie nastąpiło w tym samym dniu, tj. 13.06.2025 r. o godz. 13:00. Złożona została tylko jedna oferta przez Wykonawcę **MK STELLA KONRAD MAREK, UL. POŁUDNIOWA 37, 62-600 Koło** z ceną brutto **1.389.000,00 zł.** Na realizację zamówienia zabezpieczono środki finansowe w kwocie 1.400.000,00 zł. Wszczęto procedurę badania i wstępnej oceny złożonej oferty.
7. Wpłynął wniosek na realizację zadania inwestycyjnego pn.: **PRZEBUDOWA NAWIERZCHNI ALEI I WYMIANA ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W PARKU MONIUSZKI W KOLE.** Dokumentacja postępowania w przygotowaniu do publikacji.

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa:

1. Przygotowanie aktualnej ewidencji ludności dla KTBS Sp. z o.o., SM w Kole, SM „Jedność” w Kole.
2. Bieżąca kontrola firmy w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych.
3. Bieżąca kontrola właścicieli nieruchomości zamieszkałych w zakresie rzetelności złożonych deklaracji oraz segregacji odpadów komunalnych.
4. Przyjmowanie deklaracji w sprawie określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
5. Przyjmowanie i weryfikacja wniosków dotyczących programu priorytetowego „Czyste powietrze”.
6. Przyjmowanie deklaracji dotyczących źródeł ciepła i spalania paliw w budynkach mieszkalnych i w budynkach niemieszkalnych.
7. Bieżąca realizacja Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Koła.
8. Wydanie zezwoleń na wycinkę drzew, przyjmowanie zgłoszeń wycinki drzew.
9. Kontrola pojemników na psie odchody „PSI PAKIET”.
10. Przyjmowanie wniosków o zarejestrowanie/wyrejestrowanie psa.
11. Prowadzenie postępowań związanych z wydawaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
12. Realizacja procedury wydawania decyzji nakazujących przyłączenie nieruchomości do istniejącej lub nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej.
13. Nadzór i powadzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przy ul. Zakładowej 25.
14. Sprawy bieżące.

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych:

1. Prowadzone są postępowania w sprawie podziału nieruchomości:
 - prowadzone jest postępowanie w sprawie podziału działki nr 44 ark. mapy 29 na wniosek właściciela.
2. Prowadzone jest postępowanie w sprawie nabycia przez Gminę Miejską Koło działki 25/5 ark. mapy 35, położonej przy ul. Różanej.
3. Prowadzone jest postępowanie w sprawie wywłaszczenia działki 25/6 ark. mapy 35, położonej przy ul. Różanej.
4. Prowadzone jest postępowanie w sprawie nieodpłatnego przejęcia działek oznaczonych nr geodezyjnymi 30/6 ark. mapy 24 o pow. 0,1438 ha i 15/10 ark. mapy 14 o pow. 0,0208 ha, położonych w Kole w rejonie ulicy Kolejowej, będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna, z przeznaczeniem na budowę parkingu.
5. Prowadzone jest postępowanie w sprawie podziału działki 1/7 ark. mapy 54, złożono wniosek o wydanie decyzji o lokalizacji celu publicznego na wydzielenie drogi wewnętrznej.
6. Prowadzone jest postępowanie w sprawie nabycia działki 8 ark. mapy 14.
7. Prowadzone jest postępowanie w sprawie uregulowania stanu prawnego działki 14/2 ark. mapy 30 położonej w Kole przy ul. Asnyka 12.
8. Podjęto działania zmierzające do zasiedzenia działki 49/3 ark. mapy 29 położonej w Kole przy ul. Zamkowej.
9. Bieżące wprowadzanie zmian dotyczących prowadzenia ewidencji mienia komunalnego Gminy Miejskiej Koło.
10. Bieżące wprowadzanie zmian związanych z prowadzeniem ewidencji numeracji porządkowej nieruchomości.
11. Bieżące wprowadzanie w rejestrze e-zamawiający zawartych przez Gminę Miejską Koło umów.
12. Weryfikacja faktur wystawionych przez KTBS Sp. z o.o. w Kole oraz Wspólnoty Mieszkaniowe i przygotowanie do ich zapłaty w ramach umów o zarządzanie nieruchomościami z dnia 07.05.2019 r. zawartymi pomiędzy Gminą Miejską Koło a KTBS Sp. z o.o. w Kole.
13. Prowadzenie kartotek czynszowych 3 lokatorów mieszkań komunalnych położonych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Garncarska 35/37 oraz w budynku przy ul. PCK 12 administrowanego przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Kole.
14. Wyłoniono wykonawcę robót rozbiórkowych budynku gospodarczego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło położonego w Kole, przy ul. Toruńskiej 52. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma GRAPOL Katarzyna Gralińska, Gawłów 52, 98-332 Rzaśnia na kwotę 45.817,50 zł brutto.
15. Zlecono do KTBS Sp. z o.o. w Kole – zarządcy nieruchomości gminnych, ogłoszenie zapytania ofertowego na wyłonienie wykonawcy wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u. w 6 lokalach komunalnych położonych w Kole, przy ul. Toruńskiej 40.

16. W toku realizacji jest zadanie inwestycyjne dotyczące podłączenia do sieci gazowej PSG budynków mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło, położonych w Kole, przy ul. Asnyka 21B oraz ul. Wschodniej 13.
17. Ogłoszono zapytanie ofertowe na wyłonienie wykonawcy wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u.
18. W 8 lokalach komunalnych położonych w Kole, przy ul. Garncarskiej 12, 17, 21, 27, 28. (Otwarcie ofert w dniu 18.06.2025 r.)
19. W trakcie realizacji jest zapytanie ofertowe na wyłonienie wykonawcy opracowania opinii technicznej budynku mieszkalnego wielorodzinnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło położonego w Kole, przy ul. Asnyka 23 wraz z analizą opłacalności remontu.
20. Wydano skierowania uprawniające do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego położonego w Kole, przy ul. Toruńskiej 62/8 o pow. 39,05 m² z tytułu realizacji wyroku sądowego o eksmisji.
21. Prowadzenie bieżących spraw związanych z zasobem mieszkaniowym Gminy Miejskiej Koło (przepisywanie umów najmu po śmierci najemcy, przedłużanie umów najmu socjalnego lokalu, zamiany lokali, przyjmowanie wniosków o wynajem mieszkania komunalnego, zlecanie bieżących napraw w lokalach komunalnych, rozpatrywanie wniosków lokatorów dot. różnych sprawach mieszkaniowych, itp.
22. Przeanalizowanie, opracowanie i przekazanie do Wydziału Księgowości 126 faktur za miesiąc czerwiec 2025 r. wystawionych przez Wspólnoty Mieszkaniowe na Gminę Miejską Koło.
23. Przeanalizowanie, opracowanie i przekazanie do Wydziału Księgowości faktury za zarządzanie nieruchomościami będącymi własnością Gminy Miejskiej Koło i lokalami Gminy Miejskiej Koło znajdującymi się w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych na podstawie zawartych umów pomiędzy Gminą Miejską Koło a KTBS Sp. z o.o. w Kole. Koszty za miesiąc maj 2025 r.
24. Przeanalizowanie, opracowanie i przekazanie do Wydziału Księgowości rachunku wystawionego przez Zarządcę Wspólnoty Mieszkaniowej, tj. Spółdzielnię Mieszkaniową w Kole z siedzibą przy ul. Wojciechowskiego 30a, działającą w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej 20 Stycznia 20 dot. naliczenia opłat za miesiąc czerwiec 2025 r.
25. Przeanalizowanie, opracowanie i przekazanie do Wydziału Księgowości faktury wystawionej przez Zarządcę Wspólnoty Mieszkaniowej Zawadzkiego 21 dot. naliczenia opłat za miesiąc czerwiec 2025 r.
26. Przeanalizowanie, opracowanie i przekazanie do Wydziału Księgowości 17 faktur wystawionych przez Wspólnoty Mieszkaniowe na Gminę Miejską Koło dotyczące rozliczenia centralnego ogrzewania za rok 2024 (dot. lokali mieszkalnych i użytkowych).
27. W dniu 10 czerwca 2025 r. podpisano akt notarialny na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 26 położonego w Kole przy ul. Toruńskiej 66 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło; lokal sprzedany na rzecz dotychczasowego najemcy.
28. W toku postępowanie w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 43 położonego w Kole przy ul. Broniewskiego 19A na rzecz dotychczasowego najemcy.

29. W toku postępowanie w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w Kole przy ul. Broniewskiego 19A na rzecz dotychczasowego najemcy.
30. W toku postępowanie w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w Kole przy ul. Mickiewicza 15 na rzecz dotychczasowego najemcy.
31. W toku postępowanie w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 22 położonego w Kole przy ul. 20 Stycznia 20 na rzecz dotychczasowego najemcy.
32. W toku postępowanie w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 14 położonego w Kole przy ul. Księdza Serafina Opalki 18 na rzecz dotychczasowego najemcy.
33. W toku postępowanie w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w Kole przy ul. Adama Mickiewicza 11 na rzecz dotychczasowego najemcy.
34. W toku postępowanie w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 12 położonego w Kole przy ul. Zawadzkiego 20 na rzecz dotychczasowego najemcy.
35. Bieżąca korespondencja dot. remontu zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Koło.
36. BGK – fundusz dopłat – w toku postępowanie dotyczące wniosku złożonego w 2023 roku dotyczących remontu nieruchomości: ul. Sienkiewicza 25/5.
37. BGK – fundusz dopłat – w toku postępowanie dotyczące remontu nieruchomości, tj.: ul. Nowy Rynek 13/3 i Nowy Rynek 5/6.
38. BGK – fundusz dopłat – w toku postępowanie dotyczących remontu nieruchomości tj.: ul. Zawadzkiego 18/15.
39. BGK – fundusz dopłat – w toku wnioski dotyczące remontu nieruchomości, tj.: ul. Kajki 26/5, Toruńska 59/1, Toruńska 69/5.
40. BGK – fundusz dopłat, złożono wnioski dotyczący remontu nieruchomości Sienkiewicza 25/3.
41. W toku postępowanie w sprawie ustalenia służebności przesyłu przy ul. Zielonej dz. 1/4 ark. mapy 32.
42. W toku postępowanie w sprawie ustanowienia służebności przesyłu ul. Garncarska 12/14 (ark. mapy 27).
43. W toku postępowanie o zatwierdzenie lokalizacji oraz zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane w sprawie budowy przyłączy telekomunikacyjnych do budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Stary Rynek 1 w Kole, działka nr 179 i 176/1 ark. mapy 30.
44. W toku postępowanie w sprawie ustanowienia służebności przesyłu przy ul. Szkolnej w Kole na rzecz MZEC Sp. z o.o.
45. W toku postępowanie w sprawie ustanowienia służebności przesyłu przy ul. Wojciechowskiego działka nr 47 w Kole na rzecz Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. ul. Wrocławska 71a, 62-800 Kalisz.
46. W toku postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku budowy drogi ul. Boguszyńskiej w Kole wraz z budową kanalizacji deszczowej na działkach o nr ewidencyjnych gruntów: 2/3, 6/1 i 12/3 ark. mapy 36 w celu naliczenia opłaty adiacenckiej (7 postępowań).
47. W toku postępowanie w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na działce 5/4 i 5/8 (ark. mapy 5) w Kole na rzecz Energa – Operator S.A.
48. W toku postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku budowy drogi – ulicy Przesmyk wraz

z budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia drogowego – na działkach oznaczonych numerami geodezyjnymi: arkusz mapy 24 - działki o numerach: 45, 32/7, 33/6, 34/6, 50/1, 37/1, 28/4, 39/2, 39/1; arkusz mapy 25: działki o numerach: 51, 49/6-w obrębie Koło (7 postępowań).

Wydział Organizacyjno-Administracyjny:

1. Bieżąca obsługa interesantów oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w zakresie korespondencji przychodzącej i wychodzącej.
2. Przygotowanie spotkań miejskich.
3. Prowadzenie bieżących prac remontowych i porządkowych w budynkach Urzędu Miejskiego.
4. Prowadzenie obsługi technicznej zasobów informatycznych Urzędu Miejskiego.
5. Bieżące realizowanie zakupów dla potrzeb Urzędu Miejskiego zgodnie z obowiązującymi procedurami udzielania zamówień publicznych.
6. Prowadzenie magazynu artykułów biurowych, chemicznych oraz spożywczych, a także gminnego magazynu przeciwpowodziowego.
7. Opracowywanie „Planu organizacji i funkcjonowania zespołów Zastępczych Miejsc Szpitalnych na potrzeby obronne państwa”
8. Realizacja zadań z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej.
9. Prowadzenie postępowań administracyjnych z zakresu świadczeń rzeczowych na rzecz obronności.

Wydział Działalności Gospodarczej i Promocji Miasta:

1. Liczba przyjętych wniosków do CEIDG – 38, w tym:
 - wpisów – 7,
 - zmian – 17,
 - zawieszeń – 7,
 - wznowień – 6,
 - wykreśleń – 1.
2. Zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych – 3.
3. Licencje na wykonywanie transportu drogowego taksówką – 1.
4. Potwierdzenia danych ze zbioru ewidencji gminnej działalności gospodarczej – 1.
5. Przygotowywano relacje z imprez organizowanych przez miasto i jednostki podległe na stronę internetową www.kolo.pl oraz portal społecznościowy facebook/MojeMiastoKolo.
6. Obsługa merytoryczna Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kole.
7. Obsługa serwisu internetowego Urzędu Miejskiego w Kole.

Wydział Oświaty i Spraw Społecznych:

1. Na bieżąco przyjmowane i rozpatrywane są wnioski o przyznanie Ogólnopolskiej Karty Dużej Rodziny, Miejskiej Karty Seniora, Wielkopolskiej Karty Rodziny.
2. Przygotowano projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków i trybu przyznawania nagród za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury.
3. Burmistrz Miasta Koła przyznał nagrody dla zawodników oraz dla trenerów prowadzących szkolenie zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe.
4. Przygotowano Zarządzenie w sprawie przyjęcia regulaminu przyznawania nagród Burmistrza Miasta Koła w roku szkolnym 2024/2025 dla uczniów szkół podstawowych dla których organem prowadzącym jest Gmina Miejska Koło.

Straż Miejska:

1. W okresie sprawozdawczym strażnicy miejscy zakończyli postępowania w **32** sprawach o wykroczenia, w wyniku których na sprawców wykroczeń nałożono **32** mandaty karne na kwotę **1200,00 zł**, **17** osób pouczono.
2. Strażnicy wykonali **8** konwojów z Kasą UM oraz gotówką z parkomatów do banku.
3. W okresie sprawozdawczym Straż Miejska wystawiła patrole w dni powszednie w godz. 7.30 do 15.30 i 14.00 do 22.00 oraz soboty w godz. 14:00 – 22:00.
4. Operatorzy monitoringu wizyjnego miasta Koła pracując w ruchu ciągłym prowadzili obserwację terenu codziennie 24h/dobę.
5. Kontrolerzy SPP prowadzili codzienną kontrolę opłat w Strefie Płatnego Parkowania oraz obsługę parkomatów (odkazywanie przycisków, drobne naprawy, wymiana kaset z bilonem, papieru do drukarki).
6. Przyjęto **18** zgłoszeń od mieszkańców. Wszystkie zgłoszenia zostały sprawdzone.
7. Wszelkie informacje o awariach i uszkodzeniach przekazywane są na bieżąco właściwym służbom.

Wydział Spraw Obywatelskich:

1. Dowody osobiste:
 - Ilość wydanych dowodów osobistych – 117,
 - Ilość złożonych wniosków dowodowych – 116,
 - Ilość wydanych zaświadczeń – 11,
 - Ilość udostępnień z dokumentacji dowodów osobistych lub RDO – 2,
 - Ilość nadanych numerów PESEL przy składaniu wniosku o dowód osobisty – 0.
 - Liczba nadanych numerów PESEL – UKR obywatelom Ukrainy – 3 (w tym liczba osób do 18 roku życia – 1).
2. Ewidencja ludności:

- Ilość wydanych zaświadczeń – 41,
- Ilość udostępnień danych z rejestru mieszkańców i rejestru PESEL – 22,
- Ilość nadanych numerów PESEL – 5,
- Ilość zmian meldunkowych – 43,
- Wydane decyzje administracyjne – 2 dot. udostępnienia danych,
- Wszczęte postępowania w sprawach meldunkowych – 0,
- Zastrzeżenie i cofnięcie numeru PESEL – 15,
- Aktualizacja spisu wyborców na potrzeby wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 18 maja 2025 r. – II tura 1 czerwca 2025 r.
- Organizacja wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 18 maja 2025 r. – II tura 1 czerwca 2025 r.

Urząd Stanu Cywilnego:

Sporządzono:

1. 26 aktów urodzeń.
2. 8 aktów małżeństwa.
3. 17 aktów zgonu.
4. Wydano 279 odpisów z aktów stanu cywilnego.
5. Zmigrowano do rejestru stanu cywilnego 214 aktów stanu cywilnego.
6. Przyjęto 7 zapewnień do ślubu cywilnego i konkordatowego.